

Kedvezményezett neve: SZENDI-VIN Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

A támogatott projekt címe: Szepi Fogadó fejlesztésének megvalósítása

A pályázat azonosító száma: TFC-1-1-1-2017-2018-00817

A szerződött támogatás összege: 27 872 311

A támogatás mértéke: 70 %

A támogatott projekt befejezési dátuma: 2020.05.11

A projekt keretében a Szepi Fogadó (2640 Szendehely, Szabadság út 1.) felújítására, és átalakítására került sor, annak érdekében, hogy a szálláshely és a szolgáltatások minősége növekedjen.

A projekt megvalósításával célunk a Panzió esztétikájának, minőségének és szolgáltatási színvonalának emelése, ezzel a kapacitáskihasználtságának javítása volt.

A beruházással megtörtént a szobák felújítása, fürdőszobák felújítása és kiegészítése.

A szobák színvonalasabb és esztétikusabb berendezéséhez beszerzésre került 30 db 90x 200 cm nagyságú matrac, valamint 13 db tv panel. A fürdőszobákba vásároltunk 11 darab hajszárítót, 11 darab zuhanykabint. A konyhai sütéshez és a kerti családi sütögetésekhez beszereztünk egy rostlapot, egy pizza kemencét és egy gáztűzhelyet.

A felújítási munkálatok indoka elavult fűtési rendszer, a szobák felújítása, és a hőszigetelés korszerű megoldásai voltak.

A homlokzati hőszigetelés 14cm-es kőzetgyapottal drayvitolva, és színvakolattal lett fedve. A magas tető szigetelése nem kielégítőek, ill. részben hiányosak, így ott 150mm-es szigetelést kaptak. Megújuló energiaként egy 10,5KW-os napelemes rendszer került a tetőre.

A meglévő kb. 15 éves gázkazán helyett, két darab Viessman Vitodens gázkazán került beépítésre, melyek közül az egyik a használati meleg vízellátást tartja előnyben.

A meglévő használati melegvíztároló is alulméretezett volt, így két darab 200l-es puffer tartály váltotta le.

A szobákban a zuhanyzótalcaikat és kabinokat kicseréltük, mert a többségénél szivárgás, rozsdásodás volt észlelhető.

A szobákban egy energiatakarékos hűtési rendszert lett beszerelve (helyiségenkénti fain-coll és központi folyadékűtő). Továbbá a fűtési oldalon is helyiség termosztátos vezérléssel oldottuk meg a szabályozhatóságot.

Megvalósult az épület teljes homlokzatának szigetelése és felújítása.

A projekt megvalósításával a közvetlen környékünkön a 3 csillagos panziókkal emeljük a minőségi vendéglátást, olyan szolgáltatást tudunk nyújtani családi környezetben, amire a környék panziói nem képesek, a szállodákban pedig elveszik a családi jelleg. Ezek hozzájárulunk a térség vendéglátói sokszínűségéhez.

A beruházás értéke 39 817 588, amiből a Kiszalud program keretében 27 872 311 Ft vissza nem térítendő támogatásra pályáztunk, a fennmaradó részt pedig önerőből finanszíroztuk.

A támogatott projekt a Kiszalud Turisztikai Fejlesztési Program keretében valósult meg.